

LIMITE



Limita zona studiata

S= 230221 m²



Limita zona de reglementare

S=101302 m²



WESTERN OUTDOOR S.R.L. Bucuresti, Str. S. Cihoschi nr.12, et.1, ap.3, sector 1 tel:+4021 230 30 37; 230 38 98 e-mail:office@wod.ro			Beneficiar:	S.C. PK GREEN S.R.L.	Proiect nr.
				S.C. UPETROM 1 MAI S.R.L.	247/2017
Specificatie	Nume	Semnatura	Titlu proiect:		
Sef proiect	arh. Bogdan Branescu		P.U.Z. „Schimbare functiune industrială conform UTR S9-1p în functiuni comerciale și servicii - IS, de locuinte colective - Lbi și functiuni editare - TE, pentru construire centru comercial, locuire și functiuni complementare, amenajare și construire zone tehnice”	Scara:	Faza:
Proiectat	arh. Bogdan Branescu			1:10000	S.O
Desenat	arh. Bogdan Branescu		Titlu planșă:	Data:	Planșă nr.
			Plan avizat OCPI	aug. 2018	1

ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA INTELECTUAL A SOCIETĂȚII WESTERN OUTDOOR SRL. ÎNSTRĂINAREA, MULTIPLICAREA SAU FOLOSIREA CU ALTĂ DESTINAȚIE DECÂT CEA PREVĂZUTĂ ÎN CONTRACT A PLANȘELOR SAU SOFT-ULUI AFERENTE, ÎNTRĂ SUB INCIDENȚA LEGII DREPTULUI DE AUTOR

LEGENDA

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
— LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ
- **ZONE FUNCTIONALE SI MULTIFUNCTIONALE**
- ZONA CENTRU CIVIC
 - ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII SI FUNCTIUNI DE INTERES GENERAL
 - ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI P-P+1 (inclusiv functiuni complementare)
 - ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI CU MAI MULT DE DOUA NIVELURI - LOCUINTE COLECTIVE (inclusiv functiuni complementare)
 - LOCUINTE SERVICII/ COLONII INTERVENTIE
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE, INTREPRINDERI CONSTRUCTII, DEPOZITE
 - ZONA UNITATI AGRICOLE EXCLUSIV FERME
 - ZONA DE PARCURI / COMPLEXE SPORTIVE
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE
 - ZONA CONSTRUCTII SI AMENAJARI RUTIERE
 - DRUMURI NATIONALE
 - DRUMURI JUDETENE
 - DRUMURI COMUNALE
 - STRAZI PRINCIPALE
 - ZONA CAI FERATE SI CONSTRUCTII AFERENTE
 - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
 - ZONA AFERENTA RETELOR TEHNICO-EDILITARE
 - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
 - APE
 - PADURI EXISTENTE SI PROPUSE
 - ZONA LOCUINTE MICI SI LOCUINTE COLECTIVE
 - ZONA LOCUINTE MICI SI SERVICII
 - ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII
 - ZONA LOCUINTE MICI SI UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
 - ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI ACTIVITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
 - ZONA LOCUINTE SERVICII SI ACTIVITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
 - ZONA LOCUINTE MICI SI PARC ARHEOLOGIC
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE SI SERVICII
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE SI SPATII VERZI
 - ZONA PARC SI SERVICII EXCLUSIV IN DOMENIUL AGREMENTULUI
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE / OBIECTIVE TRANSPORTURI
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE, SERVICII SI SPATII VERZI
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI OBIECTIVE GOSPODARIE COMUNALA
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA SI UNITATI TRANSPORTURI
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA, UNITATI INDUSTRIALE SI REELE TEHNICO-EDILITARE
 - ZONA REELE - EDILITARE SI ACTIVITATI TRANSPORTURI
 - ZONA CULTURI AGRICOLE SI REELE TEHNICO-EDILITARE
- **REGLEMENTARI**
- ZONA PROTEJATA CU VALOARE ARHITECTURALA-APROBATA
 - ZONA PROTEJATA CU VALOARE ARHITECTURALA-PROPUSA PRIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE
 - ZONA PROTECTIE SANITARA CU REGIM SEVER
 - ZONA PROTECTIE SANITARA
 - ZONA DE PROTECTIE A INFRASTRUCTURII FERROVIARE
 - ZONA DE PROTECTIE IN CARE SUNT INTERZISE CONSTRUCTIILE DE LOCUINTE
 - ZONA CU PLANTATIE DE PROTECTIE IN INCINTELE UNITATILOR INDUSTRIALE
- **INTERDICTII TEMPORARE SI DEFINITIVE**
- IN INTERSECTII DE CIRCULATIE - LA INTERSECTIILE SIMPLE : CU RAZA DE 50M DIN CENTRUL INTERSECTIEI- LA INTERSECTIILE COMPLEXE - IN CONFORMITATE CU INDICATIILE DIN PLAN
 - INTERDICTIE PANA LA ELABORAREA / REACTUALIZAREA PUZ. SAU P.U.D.
 - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
- **CATEGORII DE INTERVENTIE**
- ZONE IN CARE REALIZAREA CAILOR DE COMUNICATIE PRESUPUNE DEZAFECTARI SI EXPROPRIERI
 - OBIECTIVE AL CAROR PROFIL NU CORESPUNDE CU FUNCTIUNEA DOMINANTA SI SE PROPUSE DEZAFECTAREA
 - CORIDOARE PENTRU SISTEMATIZAREA TRASEELOR RETELOR TEHNICO-EDILITARE SI PETROLIERE

LIMITE



Limita zona studiata

S= 230221 m²



Limita zona de reglementare

S=101302 m²



WESTERN OUTDOOR S.R.L. Bucuresti, Str. S. Cihoschi nr.12, et.1, ap.3, sector 1 tel:+4021 230 30 37; 230 38 98 e-mail:office@wod.ro			Beneficiar:	S.C. PK GREEN S.R.L.	Proiect nr.
				S.C. UPETROM 1 MAI S.R.L.	247/2017
Specificatie	Nume	Semnatura	Titlu proiect:		
Sef proiect	arh. Bogdan Branesco		P.U.Z. „Schimbare functie industriala conform UTR S9-lp in functiuni comerciale si servicii - IS, de locuinte colective - Lbi si functiuni edilitare - TE, pentru construire centru comercial, locuire si functiuni complementare, amenajare si construire zone tehnice”	Scara:	Faza:
Proiectat	arh. Bogdan Branesco			1:10000	S.O
Desenat	arh. Bogdan Branesco			Data:	Plansa nr.
				aug. 2018	2
			Titlu plansa:		
			Incadrare in prevederile PUG		
			Mun. Ploiesti HCL nr.209/1999		

ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA INTELCTUALA A SOCIETATII WESTERN OUTDOOR SRL INSTRANAREA, MULTIPLICAREA SAU FOLOSIREA CU ALTA DESTINATIE DECAT CEA PREV AZUTAI IN CONTRACT A PLANSELOR SAU SOFT-ULUI AFERENTE, INTRA SUB INCIDENTA LEGII DREPTULUI DE AUTOR

INVENTAR DE COORDONATE STEREO 1970

LIMITA STUDIATA

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laterali	
X [m]	Y [m]	D [m, ±11]	
1B	381172.333	581446.064	9.598
2B	381169.394	581436.927	40.090
3B	381208.148	581426.664	68.312
4B	381174.516	581410.485	22.229
5B	381296.055	581404.990	147.437
6B	381337.404	581346.510	2.925
7B	381338.159	581349.336	23.773
8B	381353.989	581569.674	15.272
9B	381361.757	581582.816	15.229
10B	381364.830	581581.830	30.002
11B	381379.120	581608.210	1.792
12B	381380.875	581607.815	15.947
13B	381386.965	581622.586	19.193
14B	381405.816	581618.977	9.641
15B	381408.458	581620.249	9.677
16B	381412.049	581627.458	1.300
17B	381413.311	581627.145	22.114
18B	381434.874	581622.241	14.146
19B	381448.656	581619.053	1.811
20B	381450.405	581618.584	15.032
21B	381465.002	581614.992	18.605
22B	381483.287	581611.557	19.385
23B	381502.127	581606.994	0.470
24B	381502.552	581606.994	1.750
25B	381504.270	581606.453	53.207
26B	381555.968	581617.870	1.317
27B	381557.273	581593.690	39.072
28B	381595.220	581584.383	1.603
29B	381596.770	581581.974	20.523
30B	381616.692	581579.042	0.431
31B	381617.094	581578.886	1.628
32B	381618.676	581578.501	21.122
33B	381639.200	581573.509	1.177
34B	381640.347	581573.245	10.597
35B	381650.663	581570.822	28.435
36B	381656.798	581598.584	38.558
37B	381639.311	581636.794	15.834
38B	381578.643	581617.567	55.691
39B	381524.583	581630.948	3.761
40B	381523.399	581631.518	6.242
41B	381517.313	581635.904	10.305
42B	381507.223	581637.996	0.546
43B	381507.021	581637.489	15.639
44B	381492.207	581642.501	44.322
45B	381509.354	581683.372	34.795
46B	381521.835	581715.852	40.254
47B	381536.291	581753.421	22.261
48B	381545.544	581773.668	37.427
49B	381559.490	581801.401	19.834
50B	381566.397	581826.993	17.812
51B	381570.438	581844.341	6.805
52B	381577.038	581842.683	1.450
53B	381576.685	581841.277	13.055
54B	381589.383	581835.244	61.600
55B	381649.630	581825.404	48.309
56B	381677.427	581864.915	10.990
57B	381682.752	581875.903	40.254
58B	381646.169	581900.130	44.653
59B	381660.205	581942.520	10.729
60B	381663.577	581952.150	0.150
61B	381663.454	581952.791	2.500
62B	381662.833	581952.210	7.294
63B	381666.574	581961.475	24.205
64B	381680.020	581981.602	37.600
65B	381699.648	582003.922	8.526
66B	381711.500	582032.922	29.859
67B	381716.056	582040.129	19.733
68B	381732.602	582064.984	19.733
69B	381743.561	582081.394	34.636
70B	381762.403	58210.457	20.735
71B	381746.548	58223.819	14.723
72B	381755.857	58235.226	7.835
73B	381749.771	58240.160	14.752
74B	381724.858	58260.562	6.658
75B	381713.884	58270.420	6.380
76B	381708.940	58274.880	7.949
77B	381704.124	58279.064	16.762
78B	381698.502	58284.684	10.127
79B	381687.039	58296.913	16.958
80B	381680.366	582204.530	3.247
81B	381669.251	582217.337	15.815
82B	381667.070	582219.743	10.999
83B	381656.581	582231.579	15.368
84B	381649.391	582239.903	118.871
85B	381639.781	582227.910	52.731
86B	381565.450	58235.146	27.228
87B	381524.110	58267.810	16.442
88B	381502.730	58284.740	17.887
89B	381489.966	58295.105	86.089
90B	381476.080	582706.380	9.252
91B	381408.799	582260.057	10.053
92B	381399.745	582261.961	8.847
93B	381396.679	582252.387	124.557
94B	381394.320	582243.860	98.113
95B	381356.195	58225.281	230.162
96B	381325.540	582032.080	0.911
97B	381255.108	581812.959	31.673
98B	381255.977	581812.685	11.501
99B	381249.270	581781.710	40.227
100B	381260.420	581778.910	25.495
101B	381261.671	581796.702	7.493
102B	381254.910	581714.120	2.672
103B	381262.013	581711.734	28.039
104B	381260.981	581709.269	10.997
105B	381249.188	581683.831	5.798
106B	381245.072	581673.633	8.934
107B	381243.440	581668.069	0.540
108B	381240.880	581659.510	3.538
109B	381241.389	581659.331	16.300
110B	381240.310	581655.962	5.839
111B	381235.523	581640.381	10.999
112B	381233.644	581634.853	12.868
113B	381230.430	581624.334	0.287
114B	381226.510	581612.078	13.374
115B	381226.224	581612.098	29.183
116B	381222.180	581599.350	22.229
117B	381213.820	581571.390	15.802
118B	381206.590	581550.330	41.459
119B	381201.900	581535.280	19.458
120B	381190.208	581495.504	1.390
121B	381184.529	581476.894	15.604
122B	381183.209	581477.332	17.517
123B	381177.608	581462.768	

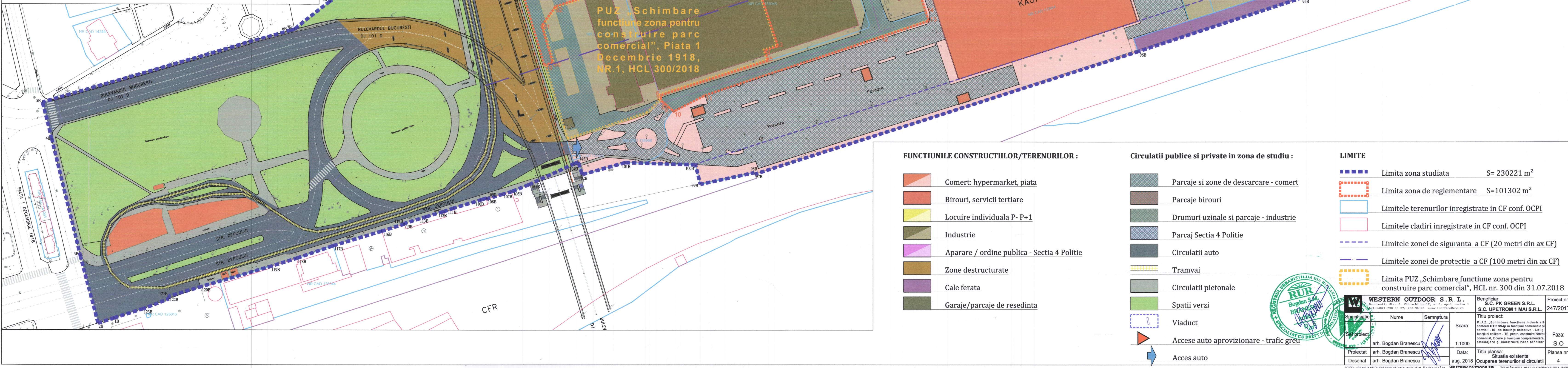
INVENTAR DE COORDONATE STEREO 1970

LIMITA TEREN

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laterali	
X [m]	Y [m]	D [m, ±11]	
1	381363.714	581736.643	73.882
2	381386.466	581806.935	61.001
3	381328.584	581826.191	7.887
4	381326.170	581818.683	5.140
5	381320.324	581820.561	64.611
6	381300.398	581759.099	3.009
7	381297.388	581759.047	3.309
8	381295.896	581760.809	2.497
9	381294.280	581762.712	4.901
10	381291.110	581766.452	20.107
11	381300.302	581784.336	106.053
12	381333.919	581804.920	28.948
13	381343.095	581912.375	5.570
14	381348.394	581910.660	11.008
15	381358.867	581907.271	134.298
16	381400.212	582035.046	7.620
17	381402.558	582042.296	12.774
18	381390.397	582046.205	16.168
19	381400.514	582058.817	136.964
20	381486.214	582165.656	2.754
21	381488.725	582166.787	2.233
22	381491.958	582166.776	2.831
23	381494.493	582165.516	72.780
24	381531.499	582120.270	7.187
25	381557.128	582115.802	4.684
26	381560.798	582112.892	64.841
27	381611.606	582072.606	9.688
28	381614.074	582069.866	14.559
29	381627.820	582065.366	7.001
30	381634.578	582063.203	14.597
31	381638.950	582077.130	109.386
32	381672.480	582121.250	5.289
33	381667.411	582182.761	5.375
34	381669.050	582187.880	7.827
35	381676.440	582185.300	14.014
36	381686.012	582175.064	11.921
37	381694.490	582166.683	19.108
38	381708.777	582153.994	26.539
39	381729.404	582137.295	128.428
40	381662.353	582027.760	0.143
41	381662.217	582027.805	55.195
42	381633.369	581980.749	20.215
43	381650.888	581970.664	18.178
44	381666.574	581961.475	7.294
45	381662.833	581955.213	13.159
46	381656.058	581943.932	27.937
47	381629.613	581952.937	98.888
48	381600.418	581858.457	12.257
49	381596.191	581846.952	11.053
50	381589.383	581838.244	13.055
51	381576.685	581841.277	1.450
52	381577.038	581842.683	6.805
53	381570.438	581844.341	17.812
54	381566.397	581826.993	17.359
55	381550.567	581834.117	19.320
56	381542.562	581816.533	20.646
57	381534.658	581797.459	17.194
58	381528.499	581781.406	5.622
59	381526.484	581776.157	13.849
60	381521.419	581763.267	23.985
61	381512.647	581740.944	55.716
62	381492.700	581689.088	2.646
63	381489.693	581688.488	24.777
64	381466.642	581697.573	30.860
65	381437.284	581707.085	22.606
66	381436.180	581703.050	2.909
67	381433.420	581703.970	3.994
68	381434.680	581707.760	10.438
69	381417.186	581713.584	1.366
70	381416.760	581712.286	16.983
71	381400.624	581717.583	8.428
72	381401.069	581718.940	6.817
73	381394.600	581721.090	9.404
74	381392.905	581715.959	1.520
75	381391.450	581716.400	11.717
76	381388.156	581705.256	2.494
77	381387.430	581702.770	29.935
78	381377.943	581674.378	62.892
79	381317.658	581692.298	10.032
80	381319.200	581697.089	22.092
81	381340.375	581690.790	13.704
82	381351.478	581698.822	39.751

S=101602mp

S=230221MP



FUNCTIUNILE CONSTRUCTIILOR/TERENURILOR :

Comert: hypermarket, piata

Birouri, servicii teritiare

Locuire individuala P- P+1

Industrie

Aparare / ordine publica - Sectia 4 Politie

Zone deconstructurate

Cale ferata

Garaje/parcage de resedinta

Circulatii publice si private in zona de studiu :

Parcage si zone de descarcare - comert

Parcage birouri

Drumuri uzinale si parcage - industrie

Parcag Sectia 4 Politie

Circulatii auto

Tramvai

Circulatii pietonale

Spatii verzi

Viaduct

Accese auto aprovizionare - trafic greu

Acces auto

LIMITE

Limita zona studiata S= 230221 m²

Limita zona de reglementare S=101302 m²

Limitele terenurilor inregistrate in CF conf. OCPI

Limitele cladiri inregistrate in CF conf. OCPI

Limitele zonei de siguranta a CF (20 metri din ax CF)

Limitele zonei de protectie a CF (100 metri din ax CF)

Limita PUZ „Schimbare functiune zona pentru construire parc comercial”, HCL nr. 300 din 31.07.2018

WESTERN OUTDOOR S.R.L.

Beneficiar: S.C. PK GREEN S.R.L.

Proiectat: arh. Bogdan Branescu

Desenat: arh. Bogdan Branescu

Scara: 1:1000

Data: aug. 2018

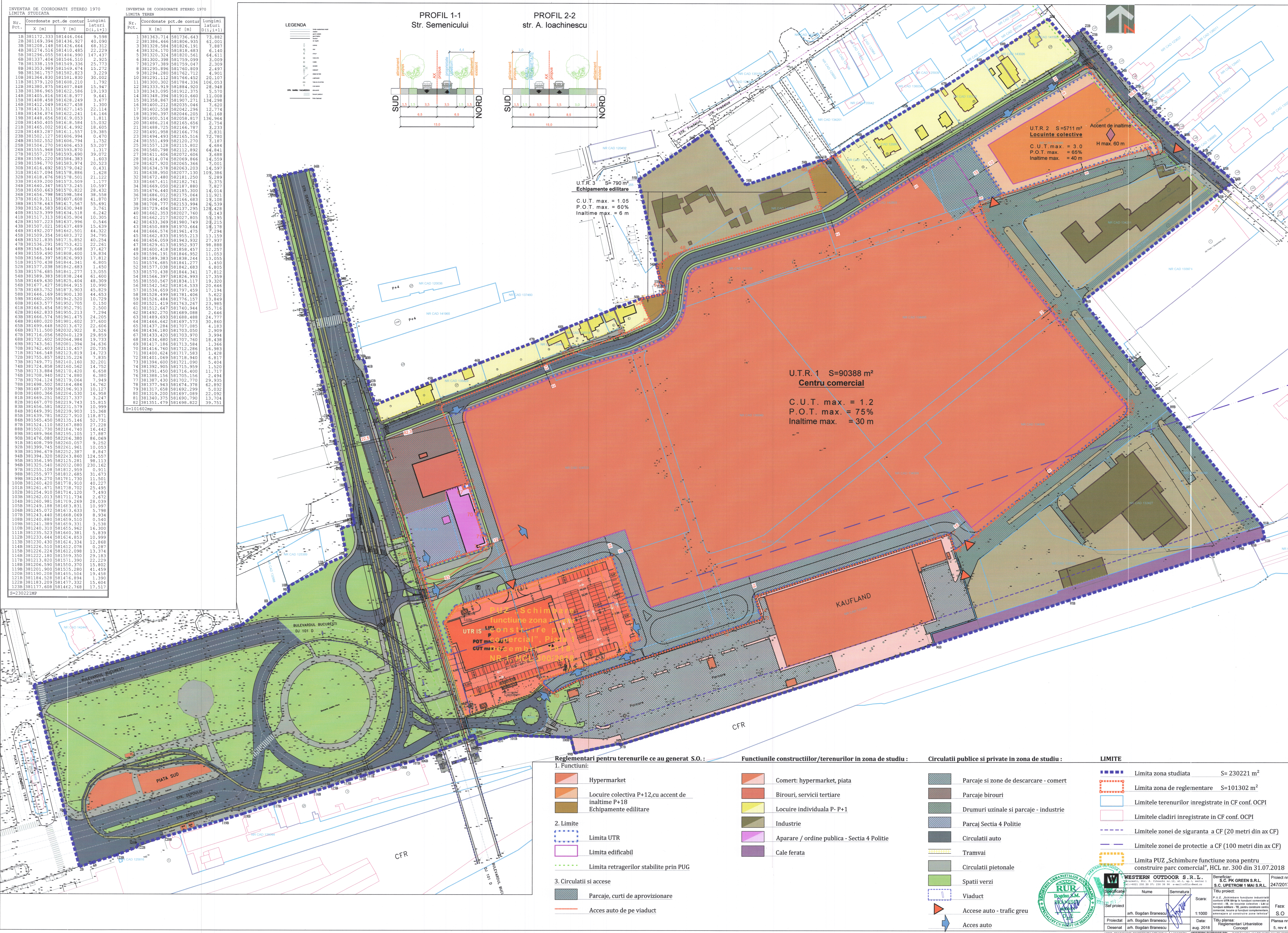
Titlu planșă: Situația existentă

Proiect nr. 247/2017

Faza: S.O.

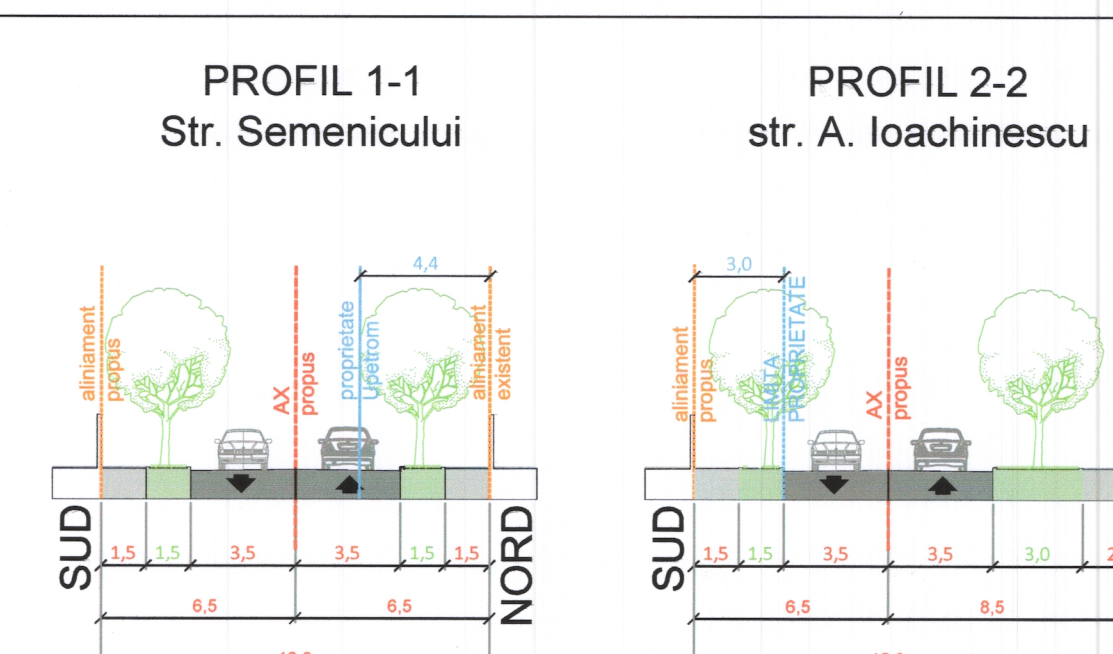
Planșă nr. 4

PROIECT ESTE PROPRIETATEA INTELIGENTIA A SOCIETATII WESTERN OUTDOOR SRL. INFORMATIILE MAI TRECUTE SAU ALTE ORICARE ALTE DESTINATIE DECELA PREZENTA IN CONTRACT APLANȘELOR SAU BOȘI CULI ALTE, NIMIC A SAU INDEMNATILE LOR DREPTULUI DE AUT.






INVENTAR DE COORDONATE STEREO 1970				
LIMITA STUDIATA				
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi latituri	D(i,i+1)	
X [m]	Y [m]	D(i,i+1)		
1B	381172.333	581446.064	9.598	
2B	381169.394	581426.927	40.090	
3B	381208.148	581426.664	68.312	
4B	381274.516	581410.485	22.229	
5B	381296.057	581404.990	147.437	
6B	381337.404	581546.510	2.925	
7B	381338.159	581519.336	25.773	
8B	381353.989	581509.674	15.276	
9B	381361.757	581582.823	3.229	
10B	381364.830	581581.874	30.002	
11B	381379.120	581608.210	1.792	
12B	381380.875	581607.848	15.947	
13B	381396.965	581622.586	19.135	
14B	381405.816	581618.977	9.641	
15B	381408.458	581628.249	3.677	
16B	381412.049	581627.458	31.409	
17B	381413.311	581627.145	22.114	
18B	381424.874	581627.241	14.146	
19B	381448.656	581619.053	1.811	
20B	381450.405	581618.584	15.032	
21B	381465.002	581614.992	16.608	
22B	381483.287	581611.557	19.385	
23B	381502.127	581606.994	0.470	
24B	381502.952	581606.794	1.732	
25B	381504.270	581606.453	53.207	
26B	381515.968	581607.870	0.546	
27B	381557.273	581593.690	39.072	
28B	381595.220	581584.383	1.603	
29B	381596.770	581593.974	20.523	
30B	381616.692	581579.042	0.431	
31B	381617.094	581578.886	1.628	
32B	381618.676	581578.501	21.122	
33B	381639.200	581573.509	1.177	
34B	381640.347	581573.245	10.597	
35B	381650.663	581570.822	28.432	
36B	381656.798	581598.584	38.558	
37B	381619.311	581607.608	41.870	
38B	381578.643	581617.567	55.691	
39B	381524.583	581630.948	3.761	
40B	381523.999	581634.518	2.242	
41B	381517.313	581635.904	10.305	
42B	381507.223	581637.996	0.546	
43B	381507.021	581637.489	15.639	
44B	381492.207	581642.501	44.322	
45B	381509.354	581683.372	34.705	
46B	381521.835	581715.852	40.254	
47B	381536.291	581713.421	22.261	
48B	381545.540	581713.668	37.427	
49B	381559.490	581808.400	19.834	
50B	381566.397	581826.999	17.812	
51B	381570.438	581844.341	6.805	
52B	381577.038	581842.683	1.450	
53B	381576.685	581841.277	13.055	
54B	381589.383	581838.244	61.600	
55B	381649.630	581825.404	48.309	
56B	381677.427	581894.915	10.907	
57B	381683.752	581873.903	45.829	
58B	381646.159	581900.130	44.653	
59B	381660.205	581942.970	10.729	
60B	381663.577	581952.705	0.150	
61B	381663.454	581952.791	0.500	
62B	381662.833	581955.213	7.294	
63B	381666.574	581961.475	24.205	
64B	381680.020	581981.602	37.601	
65B	381699.648	582013.672	22.606	
66B	381711.500	582032.922	8.526	
67B	381716.056	582040.129	29.859	
68B	381732.602	582064.984	19.733	
69B	381743.561	582091.394	34.636	
70B	381762.403	582110.457	20.735	
71B	381746.548	582123.819	14.723	
72B	381755.857	582135.226	8.835	
73B	381749.771	582140.160	32.201	
74B	381724.858	582160.562	14.752	
75B	381713.884	582170.420	6.658	
76B	381708.940	582174.880	6.380	
77B	381704.124	582179.064	7.949	
78B	381698.502	582184.684	16.762	
79B	381687.039	582196.913	10.127	
80B	381680.366	582204.530	16.958	
81B	381669.251	582217.337	3.247	
82B	381667.070	582219.743	8.815	
83B	381656.581	582231.579	10.999	
84B	381649.391	582239.903	15.368	
85B	381639.781	582227.910	118.871	
86B	381655.450	582135.146	52.731	
87B	381524.110	582167.880	27.228	
88B	381502.730	582184.740	16.442	
89B	381489.966	582185.105	17.887	
90B	381476.080	582126.380	86.069	
91B	381408.799	582260.057	9.252	
92B	381399.745	582261.961	10.053	
93B	381396.678	582252.387	8.847	
94B	381394.320	582243.860	124.557	
95B	381356.195	582125.281	98.113	
96B	381322.540	582032.080	230.162	
97B	381255.108	581812.959	0.911	
98B	381255.977	581812.685	31.673	
99B	381249.270	581761.730	11.501	
100B	381260.420	581778.910	40.227	
101B	381261.671	581738.702	25.495	
102B	381254.910	581714.120	7.493	
103B	381262.013	581711.734	2.672	
104B	381260.981	581709.269	28.039	
105B	381249.188	581683.831	10.997	
106B	381245.072	581613.633	5.798	
107B	381243.440	581668.069	8.934	
108B	381240.880	581659.510	0.540	
109B	381241.389	581659.331	3.538	
110B	381240.310	581655.962	16.300	
111B	381235.523	581640.381	5.839	
112B	381233.644	581624.853	10.999	
113B	381230.430	581624.334	12.868	
114B	381226.010	581612.078	0.287	
115B	381226.224	581612.098	13.374	
116B	381222.180	581559.350	29.183	
117B	381213.820	581551.390	22.229	
118B	381206.590	581550.370	15.802	
119B	381201.900	581555.280	41.459	
120B	381130.008	581465.504	15.458	
121B	381184.528	581476.894	1.390	
122B	381183.209	581477.332	15.604	
123B	381177.608	581462.768	17.517	

INVENTAR DE COORDONATE STEREO 1970				
LIMITA TEREN				
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi latituri	D(i,i+1)	
X [m]	Y [m]	D(i,i+1)		
1	381363.714	581736.643	73.882	
2	381386.466	581781.935	61.001	
3	381328.584	581826.191	7.887	
4	381326.170	581818.683	6.140	
5	381320.324	581820.551	64.511	
6	381300.398	581759.099	3.009	
7	381297.389	581759.047	2.309	
8	381295.896	581760.809	2.497	
9	381294.280	581762.712	4.901	
10	381291.112	581766.452	20.107	
11	381300.302	581784.336	106.053	
12	381333.919	581884.920	28.948	
13	381345.095	581912.515	5.570	
14	381348.394	581910.660	11.008	
15	381358.867	581907.271	134.298	
16	381400.212	582035.046	7.620	
17	381402.558	582042.296	12.774	
18	381390.397	582046.205	16.168	
19	381400.514	582058.817	136.964	
20	381486.214	582165.656	2.754	
21	381488.725	582166.760	3.223	
22	381491.958	582166.776	2.831	
23	381494.493	582165.516	72.780	
24	381551.499	582120.270	7.187	
25	381557.128	582115.802	4.684	
26	381600.798	582112.892	64.841	
27	381611.606	582072.606	3.686	
28	381614.074	582069.866	14.559	
29	381627.920	582055.566	7.001	
30	381634.578	582063.203	14.597	
31	381638.950	582077.130	109.386	
32	381672.480	582181.250	5.289	
33	381667.411	582182.761	5.375	
34	381669.050	582187.880	7.827	
35	381676.440	582185.300	44.014	
36	381686.012	582175.064	11.921	
37	381694.490	582166.683	19.108	
38	381708.777	582153.994	26.539	
39	381729.404	582137.295	128.428	
40	381662.353	582027.760	0.143	
41	381662.217	582027.805	53.195	
42	381633.369	581980.749	20.215	
43	381650.889	581970.664	18.178	
44	381666.574	581961.475	7.294	
45	381662.833	581955.213	13.159	
46	381656.059	581943.932	27.937	
47	381629.613	581952.937	98.888	
48	381600.418	581858.457	12.257	
49	381596.191	581846.952	11.053	
50	381589.383	581838.244	13.055	
51	381576.685	581841.277	1.450	
52	381577.038	581842.683	6.805	
53	381570.438	581844.341	17.812	
54	381566.397	581826.999	17.359	
55	381550.567	581834.117	19.320	
56	381542.562	581816.533	20.646	
57	381534.659	581797.459	17.194	
58	381528.499	581781.406	5.622	
59	381526.484	581776.157	13.849	
60	381521.419	581763.267	23.985	
61	381512.647	581740.944	55.716	
62	381492.270	581689.088	2.646	
63	381489.693	581688.468	24.777	
64	381466.642	581697.573	30.860	
65	381437.284	581707.085	4.183	
66	381436.180	581703.050	2.509	
67	381435.420	581703.970	3.984	
68	381434.680	581707.760	18.438	
69	381417.186	581713.584	1.366	
70	381416.760	581712.286	16.983	
71	381400.624	581717.583	1.428	
72	381401.069	581718.940	6.817	
73	381394.600	581721.090	5.404	
74	381392.905	581715.959	1.520	
75	381391.450	581716.400	11.717	
76	381388.156	581705.156	2.494	
77	381387.430	581702.770	29.935	
78	381377.943	581674.378	62.892	
79	381317.658	581692.259	5.032	
80	381319.200	581697.059	22.002	
81	381340.375	581690.790	13.704	
82	381351.479	581698.822	39.751	



U.T.R. 3 S=790 m²
Echipamente edilitare
C.U.T. max. = 1.05
P.O.T. max. = 60%



 WESTERN OUTDOOR S.R.L. Bucuresti, str. S. Chioschi nr.12, et.1, ap.3, sector 1 tel: +4021 230 30 37; 230 38 98 e-mail: office@wod.ro			Beneficiar: S.C. PK GREEN S.R.L. S.C. UPETROM 1 MAI S.R.L.		Proiect nr. 247/2017
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara: -	Titlu proiect: P.U.Z. „Schimbare funcțiune industrială conform UTR S9-lp în funcțiuni comerciale și servicii - IS, de locuințe colective - Lbi și funcțiuni edilitare - TE, pentru construire centru comercial, locuire și funcțiuni complementare, amenajare și construire zone tehnice”	Faza: S.O
Sef proiect	arh. Bogdan Branescu				
Proiectat	arh. Bogdan Branescu		Data:	Titlu planșa: Ilustrare urbanistica 1 Concept	Planșa nr. 6
Desenat	arh. Bogdan Branescu		aug. 2018		

ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA INTELECTUAL A A SOCIETĂȚII WESTERN OUTDOOR SRL. ÎNSTRĂINAREA, MULTIPLICAREA SAU FOLOSIREA CU ALTĂ DESTINAȚIE DECEȚ CEA PREVĂZUTĂ ÎN CONTRACT A PLANȘELOR SAU SOFT-ULUI AFERENTE, ÎNTRĂ SUB INCIDENȚA LEGII DREPTULUI DE AUTOR



WESTERN OUTDOOR S.R.L. Bucuresti, Str. S. Cihoschi nr.12, et.1, ap.3, sector 1 tel:+4021 230 30 37; 230 38 98 e-mail:office@wod.ro			Beneficiar:	Proiect nr.
			S.C. PK GREEN S.R.L.	247/2017
			S.C. UPETROM 1 MAI S.R.L.	
Specificatie	Nume	Semnatura	Titlu proiect:	Faza:
Sef proiect	arh. Bogdan Branescu	<i>[Signature]</i>	P.U.Z. „Schimbare functiune industrială conform UTR S9-lp în funcțiuni comerciale și servicii - IS, de locuințe colective - Lbi și funcțiuni edilitare - TE, pentru construire centru comercial, locuire și funcțiuni complementare, amenajare și construire zone tehnice”	
Proiectat	arh. Bogdan Branescu		Scara:	Plansa nr.
Desenat	arh. Bogdan Branescu		Data: aug. 2018	
			Titlu plansa: Ilustrare urbanistica 2 Concept	7

ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA INTELECTUAL A A SOCIETĂȚII WESTERN OUTDOOR SRL. ÎNSTRĂINAREA, MULTIPLICAREA SAU FOLOSIREA CU ALTĂ DESTINAȚIE DECEȚ CEA PREVĂZUTĂ ÎN CONTRACT A PLANȘELOR SAU SOFT-ULUI AFERENTE, ÎNTRĂ SUB INCIDENȚA LEGII DREPTULUI DE AUTOR